



Ordinarie föreningsstämma för brf Solvändan 23 maj 2018.

1. Mötet öppnas.
2. Dagordningen godkändes.
3. Christine Hanefalk valdes till stämмоordförande.
4. Kerstin Qvist utsågs till protokollförare.
5. John Rosén och Kari Hippi valdes till justerare tillika rösträknare.
6. Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst, besvarades med ja.
7. Röstlängden fastställdes till 24 stycken röstberättigade.
8. Årsredovisningen. Håkan Forsberg och Helen Östner besvarade frågor om de ökade kostnaderna under 2017 jämfört med 2016. En väsentlig förklaring är att 2016 hade inte alla flyttat in. En annan fråga gällde den höga kostnaden för reparationer, vilken huvudsakligen förklaras med att under denna post ligger kostnaden för iordningsställande av lokalen på Väsbyvägen 26 G. Frågor om andra ökade kostnader gällde bland annat kabel-tv och fastighetsel där höjningen beror på höjda avgifterna. Frågan hur vår ekonomi är, besvarades med att styrelsens bedömning är att den är god.
9. Revisionsberättelsen godkändes av årsmötet.
10. Resultat- och balansräkningen godkändes av årsmötet.
11. Resultatdispositionen godkändes av årsmötet.
12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen beviljades av årsmötet.
13. Beslut om arvode till styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår. Punkten hänsköts till punkt 18.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter. Valberedningen presenterade sitt förslag . Till ordinarie ledamöter att sitta 1 år: Håkan Forsberg, John Rosén och Kerstin Qvist.
Till ordinarie ledamöter att sitta 2 år: Christine Hanefalk och Irfan Kalajdzic. Till Suppleanter att sitta 1 år: Kari Hippi och Gunilla Lindgren.
Mötet godkände valberedningens förslag.

15. Till revisor och revisorssuppleant valde mötet att även för nästa år anlita KPMG AB .
16. Val av valberedning. Mötet beslöt att omvälja Tom Ingman och Antonio di Marco för ytterligare ett år.
17. Stadgeändringar.
Under § 23 har ett stycke helt tagits bort "AB Väsbyhem (org nr 554676 – 7233) har utan vidare prövning rätt att erhålla medlemskap i föreningen. AB Väsbyhem ska snarast informera styrelsen om sådant förvärv."
§ 16 har ändrats då en ny lag trätt i kraft från den 1 juli 2016, lagen om ekonomiska föreningar. Den nya lydelsen är " Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före stämman och ska utfärdas senast fyra veckor före ordinarie stämma och senast två veckor före extra stämma".
18. Motioner. Två motioner har inkommit.
Motion ett har inkommit från valberedningen med förslag om höjt arvode för styrelsen. Förslaget är att arvodet höjs till ett prisbasbelopp/år. För närvarande är det 45.000 kronor. Styrelsen förklarade sig inte nöjda med förslaget utan yrkade på ett arvode om 70.000 med motivering att det är mycket jobb och att bland annat har Bostadsrätterna (intresseorganisation för Sveriges bostadsrättsföreningar) rekommenderar minst 1000 kr/lägenhet. Ytterligare ett förslag lanserades, ett fast belopp på 850 kr/lgh/år. Efter omröstning bifölls det senare förslaget om höjt arvode på 850 kr/lgh/år. I motionen har valberedningen även föreslagit hur arvodet ska fördelas inom styrelsen. Denna del av motionen ströks med förslagsställarnas medgivande, då styrelsen själva fördelar arvodet.
Motion två handlade om inglasning av balkonger. Denna fråga hänsköts till styrelsen att utreda.
19. Avtackning av styrelseledamöterna Milica Jankovic och Helen Östner.
20. Mötet avslutas.

Vid protokollet

Justerare

Justerare

Kerstin Qvist

Kari Hipp

John Rosén

